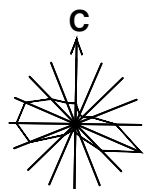
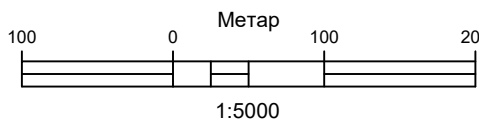
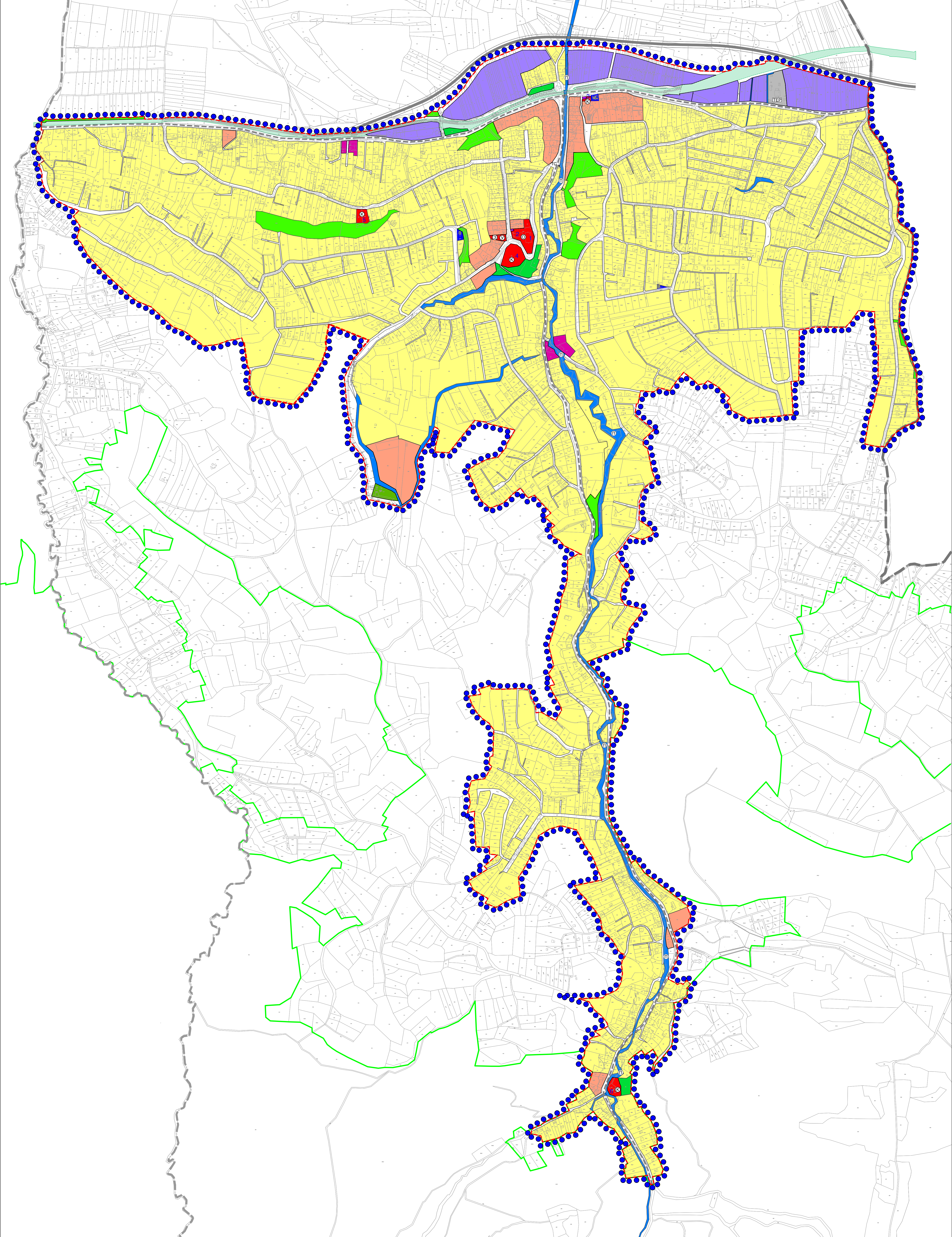


ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА РАКОВАЦ



- НАЦРТ -



ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

- ЗОНА ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА**
- ПОВРШИНЕ ЗА ОБЈЕКТЕ ДРЖАВНЕ УПРАВЕ И ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ-МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА
 - ПОВРШИНЕ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ И ДЕЧИЈУ ЗАШТИТУ
 - ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА
 - ОСНОВНА ШКОЛА
 - ПОВРШИНЕ ЗА КУЛТУРУ
 - ДОМ КУЛТУРЕ - МУЛТИФУНКЦИОНАЛНИ ЦЕНТАР
 - КОМПЛЕКС АРХЕОЛОШКОГ ЛОКАЛИТЕТА "ГРАДИНА"
 - СПОМЕНИК ТРОЈИЦИ ПАЛИХ БОРАЦА НОР-а
 - СПОМЕН КОМПЛЕКС БОРЦИМА И ЖРТВАМА НОР-а
 - ПОВРШИНЕ ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ - АМБУЛАНТА
 - ПОВРШИНЕ МЕШОВИТЕ НАМЕНЕ (ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ, СТАНОВАЊЕ И ПОСЛОВАЊЕ)

- ЗОНА СТАНОВАЊА**
- ПОВРШИНЕ ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ

- ЗОНА СПОРТА, РЕКРЕАЦИЈЕ И ЗЕЛЕНИЛА**
- ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈУ - ЛОВАЧКИ ДОМ
 - ПАРК / СКВЕР
 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

- ЗОНА ПРИВРЕДНИХ АКТИВНОСТИ**
- ПОВРШИНЕ ЗА ИНДУСТРИЈУ И ПРОИЗВОДЊУ
 - ПОВРШИНЕ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ (ПОСЛОВАЊЕ, УСЛУГЕ)

- ЗОНА КОМУНАЛНИХ И ИНФРАСТРУКТУРНИХ САДРЖАЈА**
- ПЛАНИРАНА ОБИЛАЗНИЦА
 - УЛИЧНИ КОРИДОРИ - ГЛАВНЕ НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
 - УЛИЧНИ КОРИДОРИ - ОСТАЛЕ УЛИЦЕ У НАСЕЉУ
 - ТУРИСТИЧКИ ПРАВАЦ "ЗЕЛЕНА СТАЗА"
 - САОБРАЋАЈНИ ТЕРМИНАЛ - СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВИМА
 - ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ - ПОТОЦИ, КАНАЛИ, ЈАРУГЕ И ВОДОДЕРИНЕ
 - РАКОВАЧКИ ПОТОК
 - ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ У ФУНКЦИЈИ ВОДОПРИВРЕДЕ (ВОДОЗАХВАТ - РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДУ)
 - ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ У ФУНКЦИЈИ ВОДОПРИВРЕДЕ (ЦРПНА СТАНИЦА)
 - ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ У ФУНКЦИЈИ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ДЕЛАТНОСТИ (ТРАФО-СТАНИЦА)
 - ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ У ФУНКЦИЈИ ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИОНЕ ДЕЛАТНОСТИ

- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
- ГРАНИЦА НАЦИОНАЛНОГ ПАРКА "ФРУШКА ГОРА"
- ПЛАНИРАНА ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА РАКОВАЦ
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	 ОПШТИНА БЕОЧИН ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ:	Печат и потпис:
ОБРАЂИВАЧ	 ИП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ ДИРЕКТОР: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: мр ВЛАДИМИР ПИХЛЕР, дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА	ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА РАКОВАЦ	
НАЗИВ КАРТЕ	ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	БОРИСЛАВ ТОПРЕК дипл.инж.арх.	Печат и потпис:
САРАДНИЦИ	БОРИСЛАВ ТОПРЕК дипл.инж.арх. МАРИЈА ЗЕЦ дипл.инж.саоб. СВЕТЛАНА САОПОВИЋ маст.инж.урб. и рег.разв. ДЕЈАН ИЛИЋ, грађ.техн.	Печат и потпис:
Е-2821	Размера: 1:5000	Датум: јул 2026.
		Број листа: 2.2.